

A Kárpát-Medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány
ÁRVERÉSI SZABÁLYZATA

Jelen szabályzat (a továbbiakban: *Szabályzat*) hatálya a Kárpát-Medencei Művészeti Népfőiskola Alapítvány (székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Deák Ferenc utca 10.; nyilvántartási száma: 07-01-0001131; a továbbiakban: *Alapítvány*) által az előre meghirdetett árverési tételek (a továbbiakban: *Árverési Tételek*) tárgyában, időpontban és helyszínen megtartandó nyílt árverésre (a továbbiakban: *Árverés*) terjed ki.

Időpont: 2022. március 27. 11:00

Helyszín: Halász Gedeon Eseményközpont (2475 Kápolnásnyék, Kazinczy utca 22-30.)

I. Az Árverés tárgya

1. Az Árverés tárgyát az Árverési Tételek képezik, melyek megtekintését az Alapítvány a fent megjelölt helyszínen, 2022. március 20-26. között megtekinthető kiállításon, hétköznap és szombaton 8 és 16 óra, vasárnap 10 és 16 óra között biztosítja. Az Alapítvány katalógust ad ki az Árverési Tégelekről, melyet a kiállításon, továbbá honlapján (www.muveszetinepfoiskola.hu) is elérhetővé tesz. A katalógus tartalmazza az Árverési Tégelek adatait, ismertetőjegyeit, esetleges képeit és kikiáltási árát. A katalógus leírásai és az illusztrációk kizárólag azonosításként szolgálnak, így a vevőknek saját maguknak kell – az Árverést megelőzően – meggyőződniük az Árverési Tégelek állapotáról, és arról, hogy azok megfelelnek-e a katalógus leírásának. Az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy a katalógusban szereplő egyes tételek árverésre bocsátását mellőzze.
2. Az Alapítvány az Árverést az Árverési Tégelek tulajdonosainak vagy eladásra jogosultjainak (a továbbiakban: *Árvereztetők*) megbízása alapján, mint árverési bizományos szervezi, rendezi és vezeti.

II. Részvétel az Árverésen

1. Árverezni kizárólag előzetesen regisztrált, 18. életévüket betöltött, cselekvőképességükben e tekintetben nem korlátozott személyek jogosultak (a továbbiakban: *Árverezők*). Regisztrációra az Árverés kezdetét megelőző 5. perccig van lehetőség, a következő módokon:
 - a. Természetes személy: személyesen, az Alapítvány jelen lévő képviselőjénél, név, személyes adatok (születési hely és idő, anya születési neve), lakcím, e-mail cím és telefonszám megadásával; e-mailben, a regisztrációs űrlap kitöltött, aláírt és beszkenelt változatával, a következő címen: info@muveszetinepfoiskola.hu.
 - b. Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet: személyesen, az Alapítvány jelen lévő képviselőjénél, törvényes képviselője vagy meghatalmazottja útján, a szervezet székhelye, nyilvántartási száma, adószáma és törvényes képviselője megadásával; e-mailben, a regisztrációs űrlap kitöltött, aláírt és beszkenelt változatával, a következő címen: info@muveszetinepfoiskola.hu.A regisztrációs űrlapot az Alapítvány közzéteszi.
Árverezők a jelen Szabályzat rendelkezéseit a regisztrációval és az Árverésen való részvétellel magukra nézve kötelezőnek fogadják el.
2. Az Árverést az Alapítvány részéről kijelölt személy vezeti. Az Árverés vezetője az Árverési Tégeleket a katalógusban megjelölt sorrendben éloszóval röviden bemutatja és kihirdeti a kikiáltási árát. Az Árverezők az Alapítvány által biztosított, számozott licitáló tárcsával tehetik meg vételi ajánlatukat (licitálhatnak). Ha a kikiáltási árra több vételi ajánlat érkezik, az árverésvezető a licitlépcsőnek megfelelően emeli az árát mindaddig, amíg csak egy licitáló marad és a leütéssel létre nem jön az adásvétel. Az Árverési Tétel vételi jogát leütéssel a legmagasabb érvényes ajánlatot tevő Árverező szerzi meg (a továbbiakban: *Árverési Vevő*). Az Árverési Tégelek a kikiáltási ár alatt nem vásárolhatók meg, ebben az esetben a tétel árverezése sikertelen. Az Árverezők az Árverés végén jogosultak az el nem kelt Árverési Tégelek újraárverezését kérni.

3. Az első vételi ajánlatnak meg kell egyeznie az Árverési Tétel kikiáltási árával. A további vételi ajánlatok a következők szerint részletezett licitlépcsők szerint alakulhatnak:

Az utolsó ajánlat (Ft)	Emelkedés összege (Ft)
1.000 – 20.000	1.000
20.000 – 50.000	2.000
50.000 – 100.000	5.000
100.000 – 200.000	10.000
200.000 – 500.000	20.000
500.000 – 1.000.000	50.000
1.000.000 – 2.000.000	100.000
2.000.000 – 5.000.000	200.000
5.000.000 – 10.000.000	500.000
10.000.000 –	1.000.000

4. Az Árverezők korlátlan számú vételi ajánlatot tehetnek és jogosultak a licitlépcsőnél magasabb összegű vételi ajánlat megtételére is.
5. Az Árverésen vételi ajánlatot az Árvereztető is jogosult tenni.
6. Amennyiben az Árverező személyesen nem kíván részt venni az Árverésen, úgy az általa adott vételi megbízás alapján helyette az Alapítvány – a megbízásnak megfelelően – teszi meg a vételi ajánlatokat. Vételi megbízást az Alapítvány a kiállítás tartama alatt, kizárólag írásban fogad el – erre a regisztrációs úrlapon is lehetőség van. Árverező a vételi megbízásban legalább a legmagasabb összegű vételi ajánlatát köteles megjelölni.
7. Vételi megbízásában az Árverező jogosult megjelölni, hogy telefonos értesítést igényel, ha az Árverés során a vételi megbízásában megjelölt legmagasabb vételi ajánlatnál magasabb vételi ajánlat érkezik. Ebben az esetben az Alapítvány képviselője a regisztráció során megadott telefonszámon felhívja az Árverezőt, aki jogosult a telefonon újabb vételi ajánlatokat tenni. Árverezők tudomásul veszik, hogy a telefonos rendelkezésre állásért, továbbá azért, hogy a telefont személyesen kezelik, illetve a telefonban elhangzottakért felelnek. Az Árverező által a telefonban tett vételi ajánlatot az Alapítvány az árverési jegyzőkönyvben rögzíti.
8. Az Árverezők jogosultak az Árverésen meghatalmazott útján is árverezni. Ebben az esetben a meghatalmazottnak e minőségét a regisztráció során hitelt érdemlően igazolnia kell, és köteles az Árverező fent megjelölt személyes adatai mellett sajátjait is megadni. A meghatalmazást az Alapítvány az árverési jegyzőkönyv mellé csatolja, annak minimális tartalmi elemeivel az Alapítvány mintaokiratot tesz közzé.

III. Szerződéskötés, a tulajdonjog megszerzése

1. Az Árverési Vevő az Árverési Tétel tulajdonjogát az általa tett legmagasabb érvényes vételi ajánlat, tehát a vételár (a továbbiakban: *Vételár*) megfizetését követően szerzi meg, az Árverési Tételek tulajdonjogát az Árvereztetők addig kifejezetten fenntartják. Árverési jutalékot az Alapítvány nem számít fel.
2. Az Árverési Vevő köteles a Vételárat az Árverés napját követő 3 napon belül maradéktalanul megfizetni az Alapítvány Takarékbank Zrt. által vezetett, 73602048-00359201 számú bankszámlájára (IBAN: HU04 7360 2048 0035 9201 0000 0000; SWIFT: TAKB HU HB). Árverési Vevő köteles a közlemény rovatban feltüntetni az „ARVERES” szót és az Árverési Tétel katalógusszámát.
3. Amennyiben az Árverési Vevő a Vételárat a fenti időpontig nem fizeti meg maradéktalanul, úgy az Alapítvány jogosult a vételi ajánlatot visszavontnak tekinteni és az adásvételtől elállni. Árverési Vevő

ebben az esetben köteles az elmulasztott határidőtől számított 8 napon belül a Vételár 20%-át kötbérként megfizetni az Alapítvány fent megjelölt bankszámlájára azzal, hogy az Alapítvány köteles a kötbér összegét akként kezelni, mintha az az árverésből befolyt összeg lenne és az árverés kedvezményezettjének azt teljes egészében kifizetni.

4. Az Árverési Vevő az Árverési Tétel átvételére azt követően jogosult, hogy az Alapítvány fenti bankszámlájára a Vételár megérkezett. Az Árverési Tétel átvételére az Árverést követő 15 napon belül, az Árverés helyszínén, hétköznap 9 és 17 óra között van lehetőség. Árverési Vevő az Árverési Tétel elszállításáról saját költségére és felelősségére köteles gondoskodni. A kárveszély a birtokbaadással száll át az Árverési Vevőre. A fenti határidő elmulasztása esetén az Alapítvány az Árverési Tétel sérüléséért vagy elvesztéséért semmilyen formában nem felel, és a határidő lejártát követően jogosult a Vételár 5%-ának megfelelő havi tárolási díj felszámítására. Ha az Árverési Vevő a határidő lejártát követően 6 hónapon belül nem szállítja el az Árverési Tételt, úgy azt az Alapítvány – írásbeli felszólítást követően – szabadon értékesítheti és költségei levonása után a fennmaradt összeget az Árverési Vevő javára letétként őrzi.
5. Árverezők tudomásul veszik, hogy amennyiben az Árverési Tételre *a kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (1) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, úgy az Árverési Vevő csak akkor szerzi meg az Árverési Tétel tulajdonjogát, ha elővásárlási jogával a Magyar Állam nem él.
6. Árverezők tudomásul veszik, hogy az árverési katalógusban „VÉDETT” jelzéssel ellátott Árverési Tételek, mint védett kulturális javak vonatkozásában a tulajdonos személyében beállott változást és az Árverési Vevő adatait az Alapítvány köteles bejelenteni a Miniszterelnökség Műtárgyfelügyeleti Hatósági Főosztályának, amely azokat nyilvántartásba veszi.
7. Árverezők tudomásul veszik, hogy az Árverési Tételek külföldre vitele során kötelesek *a kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezéseinek megfelelően eljárni. Az ezzel kapcsolatos eljárásokban az Alapítványnak közreműködni nem áll módjában.
8. Az Alapítvány az Árverési Vevővel az Árverési Tétel birtokbaadásának alkalmával adásvételi szerződést köt. Amennyiben az Árverési Vevő az Árvereztető, úgy a felek között az adásvételi szerződés nem jön létre, de a Vételárat az Árvereztető köteles az Alapítvány részére megfizetni. Árverezők tudomásul veszik, hogy *a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról* szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: *Pmt.*) 1. § (1) p) pontja, 6. § (1) a) pontja, továbbá 7. § (1) bekezdésének megfelelően az Alapítvány köteles az Árverési Vevőt a szerződéskötéskor azonosítani, ennek keretében a következő okiratok bemutatását megkövetelni:
 - a. Természetes személy: magyar állampolgár esetén személyi igazolványát és lakcímkártyáját; külföldi állampolgár esetén útlevelét vagy személyi igazolványát, amennyiben az magyarországi tartózkodásra jogosít, továbbá lakcímkártyáját;
 - b. Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet: a nevében vagy megbízása alapján eljárni jogosult személy a) pontban megjelölt okiratainak bemutatásán túl – amennyiben az azonosítás alkalmával közhiteles nyilvántartásból (elektronikusan) az nem hozzáférhető – a szervezet nyilvántartásba vételét igazoló, 30 napnál nem régebbi okiratot.Árverezők tudomásul veszik, hogy az Alapítvány a fenti okiratokról a törvény 7. § (8) a) pontja alapján másolatot készít és a birtokába jutott személyes adatokat a törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli. Árverezők tudomásul veszik, hogy az Alapítvány a fenti okiratok hiányában, illetve amennyiben azok eredetiségével kapcsolatban kételye merül fel, az adásvételi szerződés megkötését az Alapítvány a törvény 13. § (8) bekezdése alapján köteles megtagadni.

IV. Kedvezményezett

1. Alapítvány kijelenti, hogy a jelen Szabályzat hatálya alá tartozó Árverés kifejezetten jótékonyági célú, melynek célja az orosz-ukrán háború elől Ukrajnából menekülőket támogatása.

2. Az Árverés teljes bevételének kedvezményezettje a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet (székhelye: 1221 Budapest, Kossuth L. utca 64.; nyilvántartási száma: 01-02-0003466), az Alapítvány köteles a Vételár teljes összegét ennek a szervezetnek kifizetni.

V. Felelősség

1. Az Árverési Tételek szavatosság nélkül, minden hibájukkal és hiányosságukkal együtt abban az állapotukban kerülnek eladásra, amelyben az Árverés idején vannak.
2. Az Alapítvány az Árverési Tételek eredetiségéért felelősséget vállal. A leütés után kifogásnak nincs helye, kivéve, ha az Árverési Tétel nem az árverési katalógusban szereplő alkotótól származik (hamis). Ebben az esetben az Árverési Vevő írásban, az Árverési Tétel származásával, vagy eredetiségével kapcsolatban felmerült első kételyétől számított 3 hónapon belül, de legkésőbb az Árverés napjától számított 3 éven belül felszólamlással élhet.
3. Az Alapítvány vállalja, hogy az Árverés napjától számított 3 éven belül beérkező felszólamlás esetén az Árverési Tételt a vételár megfizetésével együtt visszaveszi, amennyiben arról független igazságügyi szakértő megállapítja, hogy nem eredeti.
4. A jelen Szabályzatban megjelölt Árveréssel, valamint az adásvételi szerződések megkötésével kapcsolatban tudomására jutott személyes adatok kezelője az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelete (a továbbiakban: *GDPR*) az Alapítvány. Az adatkezelés jogalapja az Árverezők önkéntes hozzájárulása személyes adataik kezeléséhez, melyet az Árverezők a regisztrációval, az Árverési Vevők az adásvételi szerződés megkötésével kifejezetten megadnak. Az adatkezelés célja az Árverés lebonyolítása a jelen szabályzatnak megfelelően. Az adatkezelés időtartama a jelen szabályzatban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges időtartamig terjed. Az adatkezelés időtartamát és a kezelt adatok kategóriáit, valamint az adatkezelésre vonatkozó további szabályokat a Pmt., az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve a GDPR rendelkezései határozzák meg
5. Árverezők kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az Alapítvány az Árverésen róluk kép- és hangfelvételeket készítsen és azokat bármely felületen közzétegye. Árverési Vevők hozzájárulnak továbbá, hogy róluk, mint nyertes árverezőkről külön is kép- és hangfelvételek készüljenek, és azokat az Alapítvány felületein közzétegye, promóciós célokra felhasználja.
6. Alapítvány fenntartja a jogot arra, hogy a jelen Szabályzatot bármikor egyoldalúan módosítsa. A regisztrált Árverezőket a módosításról köteles külön, írásban, a regisztráció során megadott elérhetőségeik legalább egyikén is értesíteni.

A jelen Szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

2022. március 17.